

解説 昭和四十一年度分固定資産税の土地の価格算定について

地方税の一部が改正され、昭和四十一年度から新しい方法によつて、固定資産税、都市計画税が課税されることになりました。

すでに昭和四十一年度第一期分は、さる四月に納税通知書が発送され、納付されておりますが改正による土地の価額算定方法について解説してみます。

固定資産税額の算定方法

1、宅地、山林、原野等
(農地以外の土地)

昭和三十九年度に新評価額が各筆ごとに定められましたが、当分の間三十八年度価格にすえ置となります。

まず最初に昭和三十九年度に全国いっせいに土地の評価替が行われ、新評価額が各年毎に定められました。その新評価額と昭和三十八年度分の旧評価額を対比して上昇率を求め、その上昇の区分によつて別表1に定められた負担調整率を昭和四十一年度分の各筆の評価額に乘じたものが四十一年度の各筆の固定資産税の課税標準額となります。

都市計画税の算定方法(法は福平を除く)(高岡、)

1、宅地、山林、原野等
(農地以外の土地)

固定資産税の場合と同じく、旧評価額と新評価額と対比して、上昇率を求め、その上昇区分によつて別表2の負担調整率が定められており、四十年度課税標準額に乘じて算定します。

2、農地

坪(歩)はメートル法で

四月一日からご存じのようにメートル法が完全実施となり、田畑の面積などもはじめるうちはとまどいいます。いままでのように町、反、畝、歩(坪)合、勾などはなくなり、平方メートルで現わすことになりました。日もあることと思いますが、一日も早くこのメートル法になれ、早生活にとけこむよう心がけましょう。

固定資産税の場合と同じです。

別表1(固定資産税)

例之は

昭和38年度分旧評価額に 対する新評価額の上昇率	負担調整率
3倍未満	1.1
3倍以上8倍未満	1.2
8倍以上	1.3

38年度 評価額 (イ)	新評価 額(ロ)	倍率 (ハ)	負担調整率 (ニ)	3940年度 課税標準額 (イ)×(ハ)×(ニ)	41年度課税 標準額 (イ)×(ハ)×(ニ)	税額 (イ)× $\frac{1}{100}$
50000 ^円	125000 ^円	2.5 ^倍	1.1	60000 ^円	66,000 ^円	924 ^円
50000 ^円	325000 ^円	6.5 ^倍	1.2	60000 ^円	72,000 ^円	1,008 ^円
50000 ^円	450000 ^円	9.0 ^倍	1.3	60000 ^円	78,000 ^円	1,092 ^円

別表2(都市計画税)

例之は

昭和38年度分旧評価額に 対する新評価額の上昇率	負担調整率
3倍未満	1.3
3倍以上8倍未満	1.6
8倍以上	1.9

38年度 評価額 (イ)	新評価 額(ロ)	倍率 (ハ)	負担調整率 (ニ)	3940年度 課税標準額 (イ)×(ハ)×(ニ)	41年度課税 標準額 (イ)×(ハ)×(ニ)	税額 (イ)× $\frac{0.2}{100}$
50000 ^円	125000 ^円	2.5 ^倍	1.3	60000 ^円	78,000 ^円	156 ^円
50000 ^円	325000 ^円	6.5 ^倍	1.6	60000 ^円	96,000 ^円	192 ^円
50000 ^円	450000 ^円	9.0 ^倍	1.9	60000 ^円	114,000 ^円	228 ^円

免税点の引上げ		固定資産税の免税点が次	
家屋	土地	四十年度まで	四十一年度以降
十五万円以下	三万円以下	二万四千円以下	八万円以下
			五十万円以下
			三十万円以下

毎月才三日曜日 は「家庭の日」

子どもを健全に育てるにはその家庭が明るく健康であることが必要です。そこで月一回「家庭の日」を設けて、この日を家庭の旦那さんの日とすることによつて、すべての家庭が、よい子どもを育て、家族み

んなが幸せに暮らしているようにして行くために現在「県民運動」を進めんとおります。どうかみなさんの家庭でも月に一度は家族全員で顔をそろえて、家庭や、学校、社会のできごとなどについて話しあい、心の融和をはかつて、相互の理解を深め、協力しあつて明るい健康な家庭をつくることに努めて下さい。

◎「家庭の日」でとりあげること

- 1、みんなで食事を
- 2、家庭の中を美しく
- 3、家をみんなんで
- 4、みんな楽しんで遊び
- 5、みんなて話しあい

納税組合長大開く！

組合八、個人二十名を表彰

◎納税功労者

四月十六日市公会堂において納税貯蓄組合長大会が盛大に行われました。

日ごろ納税のためにお骨おいらしたてております組合長さんの労苦をねぎらうと共に、滞納のない明るい高萩市建設のために毎年行われるこの大会には早くから組合長さんを始め、来賓市当局関係者などが出席され、いかに多数の方々が出席されました。この大会に次の優秀な八組合に表彰状が送られ、納税功労者として二十名の方にそれぞれ感謝状が送られました。

◎表彰納税貯蓄組合
本町四、北町十、高浜町三の二、有明町一、ささなみ、肥前町才二、仲六、有明町三の一

江尻多森(本町三)、十津川辰三郎(高砂町)、宇佐美泊(大和町四)、浅川定吉(台高萩下)、塚本喜七郎(肥前山一)、横谷卯平(有明町一の三)、神谷弘(安良川九東)、渡辺貞(安良川十三)、棚谷寛(山手)、鈴木道夫(坂佐久保)、大森四郎(秋山中西)、宇佐美清喜(秋山中西)、柴田吉平(行人塚一)、鈴木清文(上宿)、寺島正男(豊榮才二)、大部善維寿(大能下)、樫村甫(中戸川)、佐々木昭(牧場)、石原栄蔵(横川上)、鈴木基一(内の草)

国民年金だより

◎福祉年金の定時届は6月15日までに市役所へ

毎年6月に1回この届(所得状況、扶養義務者の状況を調べるもの)をすることになっておりますが、この届を出さないと、本年度の裁定ができないうので、9月支給分からの年金を支給することができなくなり、ご迷惑がかかることとなりますから、5月分の年金を郵便局から受取つたら直ぐ市役所にこの届を出してください。

持参するものは……年金証書

印鑑(年金を受取つたとき使用のもの)

◎拠出制の国民年金に未加入の方は必ず加入手続をしてください。

20才以上55才(本年)未満の人で、他の年金に加入していない人は全部加入手続を済ませて、将来の生活保障を立てておきましょう。

◎任意加入の道をご利用ください。

昭和44年4月2日以後に生れた人(本年55才未満)で
(イ) 他の公的年金制度の加入者の配偶者 (ロ) 他の公的年金制度の受給権者およびその配偶者 (ハ) 高等学校の生徒や大学の学生などの人たちは、国民年金の給付を受けたいと希望すれば加入ができます。希望の方は申出てください。

◎保険料は必ず期限内に完納してください

将来老令年金の受給や、不慮の事故により障害年金の受給のとき保険料を滞納していると、せっかくの年金も受けられなくなります。あなたのためです。充分注意して納めてください。保険料は、2年間滞納していると、その期間は時効によつて納められなくなり無効となります。

なお、保険料は、昭和42年1月分から月100円あて値上りしますので、いまから準備しておいて下さい。



農繁期の火の元に充分ご注意

昭和四十年の火災の統計がこのほど次のようにまとまりました。
下記の表でおわりのように全国でも当市でも例年になく火災の多い年でありました。
まずこの原因を調べてみますと一番多いのは「タバコ」、次に「もて遊び」となっておりませんが当市の場合「煙突の過熱から起つた原因が一番多かったようです。
これから農繁期

を迎え、農家にとっては、労力に追われ、家を留守にするときが多くなります。疲労が重なりつい火の元に油断することがあります。
火の元の確認は家族力を合せて、念には念を入れて下さい。
子供の火遊びに注意
多忙にいつい忘れがちなのがお子さん達……マツチライターは子供の手の届かぬところに保管して下さい
全国の火災発生原因をみると子供の火遊びからの火災は二番目に多くなつております

件数	害、宅室	三
損害	四億四、二六万円	三
死亡	三人	三

日本脳炎の予防接種のお知らせ

①下はでしよの接し防たてがし期炎
(ロ)の才(イ)かう接さう希まり日種て対のき近九(の日本
お校は生学小者以満たけ種いけ望す実程を予策でまづ月七流脳
いに学徒校中 上一るをて者の施に次防と予しい)月行脳

41.6月分予防接種予定表					
月	日	曜日	場所	種別	時間
6	9	木	東地区	日服①	13:30~3:00 一般
	10	金	松岡下上田	日服①	12:30~3:00 一般
	14	火	若葉大能	日服①	12:30~3:00 一般
	15	水	市公会堂	日服①	13:30~2:30 一般
	16	木	東地区	日服②	9:30~2:30 一般
	17	金	松岡下上田	日服②	12:30~3:30 一般
	21	火	若葉大能	日服②	12:30~3:30 一般
	22	水	市公会堂	日服②	13:30~2:30 一般
	23	木	高萩小	日服③	13:30~3:30 生徒
	24	金	東小	日服③	13:30~2:30 生徒
	28	火	高萩中	日服③	13:30~3:30 生徒
	29	水	秋山小	日服③	13:30~3:30 生徒
	30	木	松岡小	日服③	13:30~3:30 生徒
			松岡中	日服③	13:30~3:30 生徒
7	1	金	秋山中	日服④	13:30~3:30 生徒

まをて
実施し希望
すしめり

③料
(イ)初め
(ロ)一回
は一回
金接種
をうける
うける方

④熱がある
結核、糖尿
病、肝臓病
の患者は
接種を
受けないで
ください

農免道路整備事業を

国へ陳情

昭和四十年から始められた、農免道路整備事業について高萩市として、手綱農道をこの事業に採択して道路の整備を図ろうと、県及び国に対して陳情をしております。
この事業は旧軌道敷を、農業用道路として整備するべく早くから計画されておつたものでありますが、種々の都合で出来得なかつたものですが、今般この地区の重要道路であると言ふ見地から、関係の皆さんにご相談いたしまして、以前において

土地所有関係者の特段の協力を望む次第です。
尚この事業は県営事業でありますので、常設委員及び関係者と協議致し次の県営土地改良事業申請人を立てて、県に對する申請手続を事務を進めておりますが、採択後は早期に工事に着手することになります。
県営土地改良事業施行申請人(農免道路整備事業)

記

- 田辺一郎 白土豊次郎
- 大越次雄 齊藤 勇夫
- 滝 寅松 富田寅之助
- 黒沢敬喜 下山栄三郎
- 小島英雄 篠原新之助
- 小島正義 鈴木敬次郎
- 白土正義 下山定夫
- 鈴木光男 鈴木巳之太郎
- 舟生亀夫 小野英次郎
- 鈴木完夫 皆川 章

欧米を旅して【七】

市長 安村 篤

水の悪い歐洲
ミナラルウォーター一日
三〇〇円で

つくわえて歐洲全土の
水は悪い、出発する時土浦
市長より注意をうけたが、

あまりのどが渴いたのでレ
ストランで他のお客が盛ん
にアイス、ウォーターをの
んでいるので、私ものんだ

が夜になつて腹痛をおこし
た。パリイではミネラルウ
ォーターといつて水を売つ
ているが、割合に高く邦価
に直して一日三〇〇円位の

宝石の街アムステルダム
散在する風車小屋

パリイとオランダのアム
ステルダムまで空路一時間
空から見たこの地方はまこ
とに平坦の大平原である。

アムステルダムは世界で有
名な宝石の街で、これは領
土内にある宝石を集め、各
国に輸出するからだ。首都

ハーグまではバスで一時間
を要した。このへん一帯は
湿地帯が多いので縦横にク
リークが走っている。この

湿地帯の水をクリークに排
水して立派な乾地として放

牧している。いまは牧畜の
さかんなこととバターの産
地として歐洲一である。
有明な昔ながらの風車も記
念物として所々に残ってい
る。

人口密度世界第一のオラ
ンダ

面積は我が国の九州より
小さい

オランダは我九州の宮崎
県を除いた程度の小国で面
積三万三千二百万で密度は
世界一高い。オランダは
北海とライン河により形成
されたデルタ地帯に位置し
全般的に低地で東南部に僅
かに丘陵地帯があるが、そ
の最高標も三三〇米にすぎ
ない、そして一米以下の地

が全国の一三パーセント、
海面以下が二五パーセント

を占め最低部は海面六米以
下である。砂地が全国の半
分以上を占めている。

土地の利用は牧畜三七パ
ーセント、農耕三三パーセ
ント、森林七パーセント、工
場地帯六パーセント、その
他湖沼、河川、運河七パー
セントとなつている。地位

は北緯五〇度四五分で樺太
の位地に当るが、暖流の関
係で気候温和である。

オランダの盛衰の源
ロツテルダムとアムステ
ルダムの二港

オランダはアムステルダ
ムが首府であるというのと
ハーグが首府であるとい
うのといずれが首府かはつ
きりしない珍らしい国だ。
これは国王関係がアムステ
ルダムで、政府はハーグに
あるからだ。

オランダが今日の如く発
展した所以は、歐洲一の
ロツテルダムとアムステル
ダムの二港があり、ライン
川を中心に、千トン以上の
船舶の航行が出来る河川が
千七百軒もあり、歐洲一の
貨物の集散地であるから
だ。又国土の拡張に力を注
いで大きな干拓事業を千年
計画で起している。干拓の
はじめは今から八百年前の
十二世紀頃からはじめられ
実に世界に類のない事業で
ある。

国土開発に全力
五五万エーカーに及ぶ干拓
工事

一五世紀頃、湖沼を干拓
して肥沃なる耕地三〇万エ
ーカーを造り上げた二十世紀
に至り、更に大規模な計画
をたて、一八九一年オラン
ダの心臓部に北海からく
こんでいる約八六万エカ
ーの水面を持つゾルデル海
を入口のところから北海を

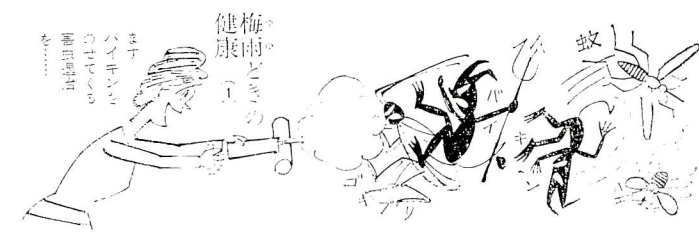
遮断し、その中で干拓を行
うこととした。一九二七年
ゾルデル海の入口をふさぐ
全長三二キロに及ぶ堤防構築
がはじめられ一九三二年に
完成した。巾百メートルで
この堤防の上は、快適な自
動車道路となつている。そ
して北方フリスランド地方
は、北ポランド州と直結
し多くの利便が与えられ、
三浦半島と房総半島を堤防
で結んだと同じになる。か
くして陸地からの河水の流
入水により淡水化され現在
はアイセル湖と呼ばれてい
る。このアイセル湖を干拓
して五五万エーカーが陸地
となる予定で全計画の完成
は一九八〇年末といわれて
いる。この干拓地は全部水
面より低いので、排水路を
全部つなぎ水の溢れるのを
排水することになつている
この干拓工事は実に世界一
であつて八郎潟の干拓等
の数十倍に當つている。私
等はこの視察を充分にし得
なかつたことをはなはだ残
念に思つているが、国土の
狭い国はかくして美國を造
り、或いは工場敷地を造つ
ている。吾が國等も今後干
拓又は開拓する国土はまだ
たくさんあるのであるから
為政者は大いに意をもち
て国土の開発に全力を傾注
すべきであると思つた。私
等はハーグの都市連盟を訪
ねたが、歐洲方面の各都市

訪問に便宜を計つてもらつ
たし、ホテルでは我々一行
を歓迎するため食事の中一
時間日本の歌謡曲をギター
やアコーディオンを持った芸
人が唄つていたのには感激
した。

七月一日現在で『商業調査』事業所調 査が実施されます。

□すべての商店、事業所に七月一日から五日ごろ
までに調査員がお伺いしますのでご協力をお願い
します。

税務署職員の採 用試験のご案内



- 一、受験資格
明春高校卒業の男子
 - 二、受付期間
七月五日(土)より七月
二十五日(月)まで
 - 三、才一次試験
九月二十五日(日)
 - 四、才一次試験合格発表
十月二十一日(金)
 - 五、才二次試験
十月下旬より十一月上旬
六、最終合格発表
十二月六日(火)
- くわしく知りたい方は、
高萩税務署総務課まで
電話高萩(〇二九三二)
二二六五(代表)
- 採用試験に合格された方
は一年間税務大学校(東京
都にあります)で、研修を
うけてから、各税務署に配
置されることになります。