様式第３号（第５条関係）

同意書

私は、高萩市物件紹介バンクへ物件の登録を申し込むにあたり、下記の内容に同意します。

１　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号）に規定する組織に属する者でないこと及びそれらに準ずる暴力的不法行為を行う又は行う恐れのある組織の構成員でないことについて、関係機関に調査及び照会されること。

２　契約交渉の一切について、高萩市物件紹介バンク物件登録申込書（様式第１号）で選択した媒介業者へ市が公益社団法人茨城県宅地建物取引業協会（以下「宅建協会」という。）に依頼すること。

３　高萩市物件紹介バンクに登録した空き物件情報（以下「空き物件情報」という。）のすべてを市が宅建協会及び媒介業者に提供すること。

４　登録した空き物件の詳細調査（立ち入り調査、写真撮影等、物件の確認に必要な調査すべて）を媒介業者が実施すること。

５　媒介業者が詳細調査した結果すべてを市に提供すること。

６　空き物件情報（所有者に関する情報を除く。）及び媒介業者が撮影した物件の写真を広く一般に公開すること。

７　媒介業者が契約を進める際、相手方に空き物件情報を提供すること。

８　宅地建物取引業法（昭和２７年法律第１７６号）第４６条第１項の規定に基づく額の報酬を媒介業者に支払うこと。

９　空き物件に関する交渉及び売買又は賃貸借の契約について、市は一切関与しないこと。

１０　高萩市物件紹介バンクへの登録申込み以降の手続き等は、高萩市物件紹介バンク制度実施要綱の規定によること。

　　　年　　　月　　　日

住所

氏名（署名）

高萩市長　宛て