



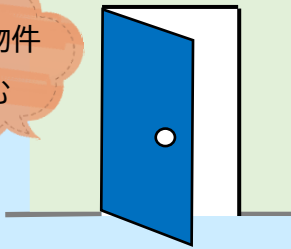
住宅取得・リフォーム支援

～たかはぎ住マイル支援補助金～

定住人口の増加並びに地域活性化や住宅環境の改善を図るため、住宅を取得またはリフォームをする方を対象に費用の一部を補助いたします。

住宅購入

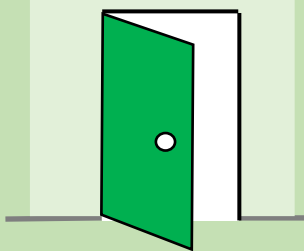
中古物件
含む



- 住宅取得契約を締結した日から2年以内
- 1月1日～12月31日に所有権保存登記（移転）が完了し、同居するすべての人が取得した住宅に居住・住民登録する
- 申請者または配偶者に、住宅取得契約を締結した日現在で、40歳未満または16歳未満の家族がいる
- 補助金交付決定のあった日から5年以上定住する意思がある

住宅購入 補助額10万円（+市外から転入の場合5万円加算）

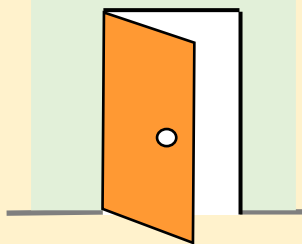
空き家購入



- 高萩市物件紹介バンクに登録されている空き家を購入
- 所有権移転登記が完了していること
- 補助金交付決定のあった日から5年以上定住する意思がある

空き家購入 補助金10万円（+市外から転入の場合5万円加算）

リフォーム



- 1月1日～12月31日にリフォームが完了する
- 申請時点でリフォームする住宅に継続して3年以上居住している、または物件紹介バンク登録空き家を取得後に行うリフォーム工事である
- リフォームする住宅の所有者または同居の親族である
- 市内施工業者による工事で、工事金額が10万円以上（税抜）である

工事金額10万円～100万円未満の工事金額の10%
工事金額100万円以上は10万円

対象のリフォーム工事は裏面へ→

◎項目ごとに、すべてチェックが付いた方は、裏面で必要書類をご確認ください。
（ただし、市税等に滞納がなく、同様の制度の助成金を受けていないこと）

お問い合わせ

高萩市役所市民生活部環境市民協働課

住所 〒318-8511 茨城県高萩市本町 1-100-1

電話 0293-23-7031 E-mail kankyou@city.takahagi.lg.jp

手続きの流れ



住宅購入 必要書類

【申請時】

- ① 様式1号 たかはぎ住マイル支援補助金交付申請書
- ② 申請者、同居者の住民票写し(申請時に住民登録のある方は省略可)
- ③ 申請者、同居者に市税に未納がないことの証明書又は非課税証明書(申請時に住民登録のある方は省略可)
- ④ 工事請負契約書又は売買契約書の写し
- ⑤ 誓約書
- ⑥ その他市長が必要と認めるもの

【請求時】

- ① 工事もしくは売買に係る領収書又は支払いを証明する書類の写し
- ② 住宅に係る建物登記簿の全部事項証明書
- ③ 対象住宅の写真
- ④ その他市長が必要と認めるもの



リフォーム 必要書類

【申請時】

- ① 様式2号 たかはぎ住マイル支援補助金交付申請書(リフォーム用)
- ② 申請者、同居者の住民票写し(申請時に住民登録のある方は省略可)
- ③ 申請者、同居者に市税に未納がないことの証明書又は非課税証明書(申請時に住民登録のある方は省略可)
- ④ 工事請負契約書の写し
- ⑤ 登記事項証明書又はそれに代わるもの
- ⑥ その他市長が必要と認めるもの

【請求時】

- ① 様式第8号 リフォーム工事完了証明書
- ② リフォーム工事の施工前及び施工後の写真
- ③ リフォーム工事の領収書の写し
- ④ その他市長が必要と認めるもの



過去のリフォーム支援対象工事

- 外壁塗装
- 内装塗装
- 浴室・洗面所改修
- キッチン改修
- トイレ改修
- 屋根塗装・改修
- 軒天張替
- 床張替



※備品購入のみは対象になりません。

対象工事について詳しくは、窓口にお問い合わせください

- エコキュート設置
- 雨樋改修
- 瓦葺き替え
- ドア取り換え
- 土台基礎補修工事
- サッシ取替え
- 縁束修繕
- 畳入れ替え
- バルコニー修繕