

農地法第4条・5条の許可申請書 添付書類一覧

添付書類(各1部)			転用目的						
			自己住宅	共同住宅	農家住宅	建売住宅	店舗工場等	駐車場	資材置場
	書類の種類	備考							
1	登記事項証明書	・全部事項証明書に限る ・3ヵ月以内に発行のもの	○	○	○	○	○	○	○
2	住民票 (右記に該当する場合)	*申請者の住所が市外の場合 *登記事項証明書と現住所が異なる場合	△	△	△	△	△	△	△
3	位置図	・申請地を明記する(縮尺1/25,000程度)	○	○	○	○	○	○	○
4	付近状況図	・申請地を明記する(インターネット地図等)	○	○	○	○	○	○	○
5	公図 (写しでも可)	・隣接地に地番・地目・地積・所有者を記入 ・3ヵ月以内に発行のもの	○	○	○	○	○	○	○
6	建物配置図・平面図・立面図	・建物等の種類、隣接地からの距離を明示 ・平面図に求積表を記載する	○	○	○	○	×	×	×
7	土地利用計画図	・土地利用の計画を詳細に記入(出入口を図示)	○	○	○	○	○	○	○
8	取排水計画図	・本管までの系路を表示 ・土地利用計画図への記載でも可	○	○	○	○	△	△	×
9	事業計画書	・別紙様式により作成	○	○	○	○	○	○	×
10	事業経歴書	・別紙様式により作成	×	×	×	○	×	○	×
11	見積書	・代表者等の押印があるもの ・有効期限が未記載の場合は、3ヵ月以内に発行されたのもの	○	○	○	○	○	○	○
12	資金証明書 (右記のいずれかを添付)	①預金残高証明書 ※1ヵ月以内に発行のもの ②融資(見込み)証明書 ③通帳(写) ※本人の原本証明を付す	○	○	○	○	○	○	○
13	許認可申請書又は許可書 (写)	*道路・水路等の占有・使用など他法令の許認可等が必要な場合、すべて添付	△	△	△	△	△	△	△
14	地積測量図	*土地の一部を転用する場合。 *所有権移転の場合は要分筆	△	△	△	△	△	△	△
15	免許又は資格証明書 (写)	*転用目的の事業に免許等が必要な場合	×	×	×	△	△	×	×
16	法人の登記事項証明書及び定款	*申請者が法人の場合	△	△	△	△	△	△	△
17	耕作証明書	*譲受人の住所が市外の場合	×	×	○	×	×	×	×
18	仮登記人・抵当権者の承諾書	*仮登記がある場合 *抵当権が設定されている場合	△	△	△	△	△	△	△
19	委任状及び確認書	*代理人が申請に関わる場合 (確認書:申請書を本人が確認した旨を証する書類)	△	△	△	△	△	△	△

※ ○(必ず添付) ×(添付不要) △(該当する場合に添付)